

ACTUALITÉS HABITATION

Région de l'Atlantique



SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : quatrième trimestre de 2011

L'activité sur le marché de l'habitation a progressé au troisième trimestre

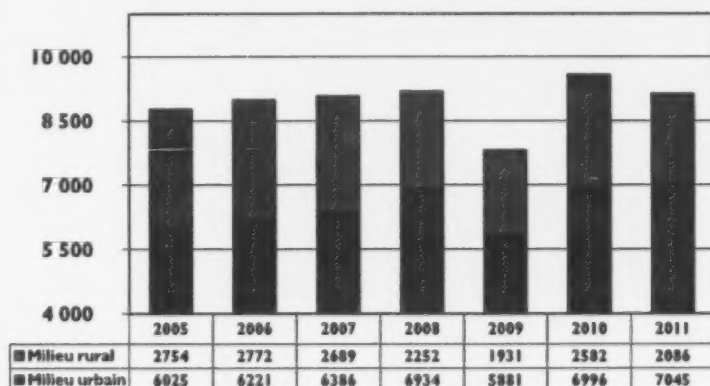
Au troisième trimestre, le nombre d'habitations mises en chantier a augmenté de près de 7 % comparativement au total obtenu à la même époque en 2010. Cette hausse s'est fait sentir dans les quatre

provinces de l'Atlantique, à savoir l'Île-du-Prince-Édouard, le Nouveau-Brunswick, Terre-Neuve-et-Labrador et la Nouvelle-Écosse.

À l'Île-du-Prince-Édouard, les mises en chantier ont bondi de 50 % durant la période, à la faveur d'importants gains dans le segment des collectifs. D'une année sur l'autre, leur nombre a progressé de près de 17 % du côté des maisons individuelles et de près du double dans la catégorie des collectifs.

Figure 1

Mises en chantier d'habitations
Canada atlantique, de janvier à septembre



Source : SCHL

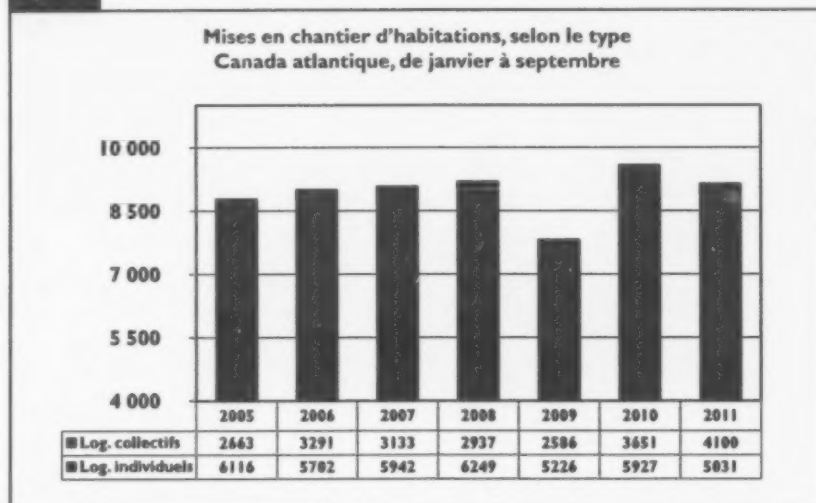
Table des matières

- 1 L'activité sur le marché de l'habitation a progressé au troisième trimestre
- 2 La baisse observée dans le segment de l'individuel est compensée par une hausse du côté des collectifs
- 2 L'activité sur le marché du neuf s'intensifie en milieu urbain
- 3 Les ventes MLS® ont augmenté au troisième trimestre
- 3 La croissance des prix MLS® s'accroît
- 3 Facteurs économiques
- 4 Liste des tableaux
- 49 Méthodes d'enquête
- 51 La SCHL : Au cœur de l'habitation

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

À cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

Figure 2



Source : SCHL

En Nouvelle-Écosse, le total des mises en chantier a monté de plus de 10 % en raison d'une importante augmentation dans le segment des collectifs (près de 31 %). Dans la catégorie des logements individuels, une baisse de 7 % a été relevée.

À Terre-Neuve-et-Labrador, l'activité s'est intensifiée de plus de 3 % au troisième trimestre grâce aux mises en chantier de logements collectifs, qui ont progressé de 1,7 fois. Les constructeurs ont par contre commencé moins de maisons individuelles (8,6 %).

Une légère hausse, de près de 1 %, a été observée au Nouveau-Brunswick au troisième trimestre. L'augmentation de près de 4 % du nombre de logements individuels mis en chantier a été freinée par une faible diminution (près de 2 %) dans la catégorie des collectifs.

La baisse observée dans le segment de l'individuel est compensée par une hausse du côté des collectifs

Le nombre de logements collectifs mis en chantier a grimpé de plus de

24 % au troisième trimestre en raison d'une hausse similaire du nombre d'appartements commencés. Outre cette hausse, on a observé une production accrue de maisons en rangée et de jumelés, catégories qui ont affiché des augmentations de près de 55 et 13 %, respectivement.

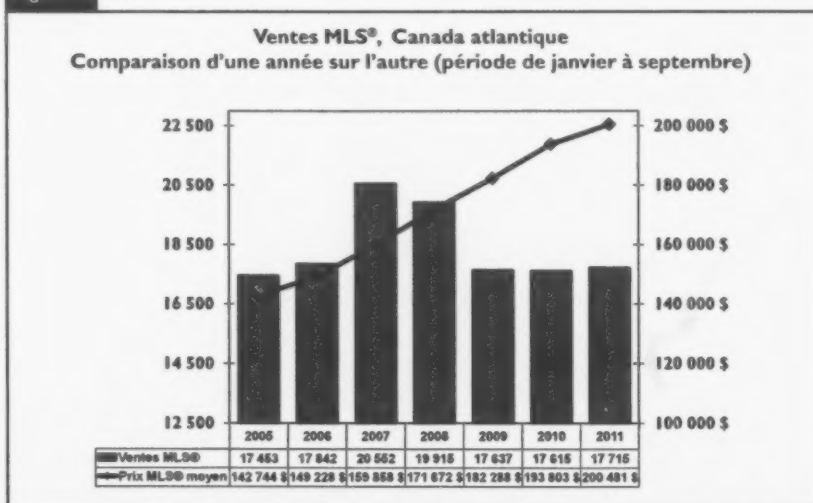
L'activité sur le marché du neuf s'intensifie en milieu urbain

Cinq des six grands centres urbains du Canada atlantique ont affiché des gains sur le marché du neuf pour la période du 1er juillet au 30 septembre : Moncton et Halifax (41 % dans les deux cas), Charlottetown (34 %), St. John's (25 %) et Fredericton (15 %). Seul Saint John a accusé une baisse, de plus de 58 %, en raison d'un recul des mises en chantier d'appartements.

Parmi les petits centres de la région de l'Atlantique, sept ont vu progresser le nombre de logements mis en chantier sur leur territoire au cours du troisième trimestre. Il s'agit de Gander et Grand Falls, à Terre-Neuve-et-Labrador, de Summerside, à l'Île-du-Prince-Édouard, de Chester, d'East Hants et du comté de Queens, en Nouvelle-Écosse, et de Bathurst, au Nouveau-Brunswick.

Dans la région de l'Atlantique, 2 715 logements ont été achevés au troisième trimestre, comparativement à 2 788 à pareille époque en 2010. Quant au

Figure 3



Source : Association canadienne de l'immobilier. MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immobilier. Le prix MLS® moyen est le prix moyen non corrigé pour la période de janvier à juin.

nombre d'unités en construction, il a progressé de 14,1 % durant la même période.

Les ventes MLS® ont augmenté au troisième trimestre

Au Canada atlantique, le nombre non corrigé de ventes MLS® a augmenté de 7,7 %, d'une année sur l'autre, au troisième trimestre. Seul le marché du Nouveau-Brunswick a accusé un recul : le nombre non corrigé de ventes y est descendu de 3 %.

Globalement, le cumul non corrigé pour la période de janvier à septembre a monté d'un peu moins de 1 %. Les ventes ont augmenté de plus de 4 % à l'Île-du-Prince-Édouard, de près de 2 % en Nouvelle-Écosse, et de moins de 1 % à Terre-Neuve-et-Labrador durant les neuf premiers mois de 2011. Au Nouveau-Brunswick, le cumul des transactions a légèrement fléchi, d'un peu plus de 1 %.

La croissance des prix MLS® s'accélère

Le prix MLS® moyen (non corrigé) au Canada atlantique a gagné 5,5 % au troisième trimestre et 3,4 % durant la période de janvier à septembre et s'est établi respectivement à 200 818 et 200 481 \$.

Fin septembre 2011, le nombre non corrigé d'inscriptions avait augmenté de près de 7 % par rapport à la même période un an plus tôt.

Facteurs économiques

Au troisième trimestre, le nombre désaisonnalisé d'actifs a diminué de 0,8 % au Canada atlantique; le total des emplois s'est également replié (0,3 %).

Pour la période du 1^{er} juillet au 30 septembre, le taux de chômage dans les

provinces atlantiques est descendu de 10,9 % en 2010 à 10,6 % en 2011.

Les prévisions économiques demeurent favorables pour cette année, mais la croissance ne dépassera pas les niveaux atteints en 2010, car elle sera limitée par certains facteurs comme l'évolution du dollar, les cours du pétrole et la progression restreinte de l'emploi. Les prévisions pour 2012 font état d'une embellie par suite de la récente annonce de l'attribution d'un contrat de construction navale.

À Terre-Neuve-et-Labrador, les projets dans les secteurs de l'énergie et des mines ainsi que la production et l'activité minière actuelles demeureront les moteurs de l'expansion. Les dépenses en immobilisations donneront un élan considérable à l'activité économique : la province présente ainsi les meilleures perspectives du Canada atlantique pour l'horizon prévisionnel. Le PIB provincial devrait donc progresser de 3,5 % cette année et de 2,5 % l'an prochain.

À l'Île-du-Prince-Édouard, la croissance sera toutefois moins rapide qu'en 2010, en raison de la baisse des dépenses publiques en immobilisations et d'une diminution des investissements privés. Elle se chiffrera donc à 1,4 % cette année et à 1,5 % l'an prochain, selon les prévisions.

L'attribution d'un contrat de construction navale à la Nouvelle-Écosse devrait se traduire en 2012 par une croissance économique supérieure à la moyenne sur dix ans, qui est de 1,6 % à l'heure actuelle. En ce qui a trait au secteur de l'énergie, le démarrage de la production, du gisement de gaz naturel de Deep Panuke permettra de neutraliser les effets de la diminution des exportations au cours de la dernière année. Il reste que la conjoncture sera toujours influencée par les restrictions budgétaires et les récentes annonces de mises à pied et de fermetures d'usines. La progression de l'emploi reprendra en 2012, à mesure que s'intensifiera

la construction navale, et viendra ainsi stimuler les ventes au détail et la migration vers la province. De ce fait, on prévoit une hausse de l'activité économique de 1,3 % en 2011 et de 2,0 % en 2012.

Au Nouveau-Brunswick, la croissance restera faible au cours de l'horizon provisionnel. Elle profitera de la stabilité des prix de l'énergie et d'autres produits de base, comme la potasse, mais il reste que les perspectives économiques seront assombries par une réduction des dépenses en immobilisations dans l'ensemble de la province. Conjugée au repli prévu des investissements privés à grande échelle, les perspectives de croissance restent peu prometteuses à court terme. La croissance du PIB provincial devrait par conséquent être modérée : 1,1 % cette année et 1,3 % l'an prochain.

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

- 1 Sommaire de l'activité, de la région
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix
- 5 Activité au MLS®
- 6 Niveau des indicateurs économiques
- 6.1 Variation des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

- 1.2 Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – Year-to-Date
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

Acronymes/symboles

- s.o. Sans objet
- * Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
- ** Variation supérieure à 200 %
- Néant
- Nombre infime
- DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1 : Sommaire de l'activité, région de l'Atlantique
Troisième trimestre 2011

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T3 2011	1 496	232	308	1	14	128	82	1 135	1 077	4 473
T3 2010	1 645	196	179	6	20	81	41	834	1 165	4 167
Variation en %	-9,1	18,4	72,1	-83,3	-10,0	58,0	100,0	36,1	-7,6	7,3
Cumul 2011	3 280	604	632	2	37	270	131	2 089	2 086	9 131
Cumul 2010	3 927	570	492	10	38	229	138	1 592	2 582	9 578
Variation en %	-16,5	6,0	28,5	-80,0	-2,6	17,9	-5,8	31,2	-19,2	-4,7
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T3 2011	2 925	610	747	3	43	531	87	3 288	1 524	9 758
T3 2010	3 081	490	615	12	63	591	78	1 812	1 810	8 552
Variation en %	-5,1	24,5	21,5	-75,0	-31,7	-10,2	11,5	81,5	-15,8	14,1
LOGEMENTS ACHÉVÉS										
T3 2011	1 156	144	177	10	28	43	53	469	635	2 715
T3 2010	1 311	144	125	4	21	114	46	594	429	2 788
Variation en %	-11,8	0,0	41,6	150,0	33,3	-62,3	15,2	-21,0	48,0	-2,6
Cumul 2011	3 213	476	522	18	79	246	148	767	2 185	7 654
Cumul 2010	3 688	512	335	10	84	278	156	998	1 885	7 946
Variation en %	-12,9	-7,0	55,8	80,0	-6,0	-11,5	-5,1	-23,1	15,9	-3,7
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T3 2011	137	55	29	0	19	23	1	163	na	427
T3 2010	153	60	34	0	24	130	6	173	na	580
Variation en %	-10,5	-8,3	-14,7	s.o.	-20,8	-82,3	-83,3	-5,8	s.o.	-26,4
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T3 2011	880	114	151	10	26	76	28	328	na	1 613
T3 2010	978	126	90	4	16	49	22	508	na	1 793
Variation en %	-10,0	-9,5	67,8	150,0	62,5	55,1	27,3	-35,4	s.o.	-10,0
Cumul 2011	2 517	406	470	18	77	343	69	467	na	4 367
Cumul 2010	2 879	464	294	10	91	260	102	678	na	4 778
Variation en %	-12,6	-12,5	59,9	80,0	-15,4	31,9	-32,4	-31,1	s.o.	-8,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, Terre-Neuve-et-Labrador
Troisième trimestre 2011

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T3 2011	523	4	175	1	10	44	35	22	394	1 208
T3 2010	531	4	81	6	8	0	16	12	508	1 166
Variation en %	-1,5	0,0	116,0	-23,3	25,0	s.o.	118,8	83,3	-22,4	3,4
Cumul 2011	1 172	8	404	2	24	68	59	22	802	2 561
Cumul 2010	1 322	10	192	10	21	4	46	12	1 112	2 729
Variation en %	-11,3	-20,0	110,4	-80,0	14,3	s.o.	26,3	83,3	-27,9	-6,2
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T3 2011	1 206	10	387	3	22	113	35	34	482	2 292
T3 2010	1 279	8	220	12	18	66	20	12	795	2 430
Variation en %	-5,7	25,0	75,9	-75,0	22,2	71,2	75,0	183,3	-39,4	-5,7
LOGEMENTS ACHÉVÉS										
T3 2011	434	4	76	10	3	0	24	0	206	757
T3 2010	439	2	58	4	9	0	34	0	130	676
Variation en %	-1,1	100,0	31,0	150,0	-66,7	s.o.	-29,4	s.o.	58,5	12,0
Cumul 2011	1 220	16	272	18	17	21	54	0	869	2 487
Cumul 2010	1 292	24	144	10	24	26	50	0	712	2 282
Variation en %	-5,6	-33,3	88,9	80,0	-29,2	-19,2	8,0	s.o.	22,1	9,0
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T3 2011	26	0	0	0	0	0	0	0	s.o.	26
T3 2010	14	0	0	0	0	0	0	0	s.o.	14
Variation en %	85,7	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	85,7
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T3 2011	344	0	66	10	3	0	0	0	s.o.	423
T3 2010	344	0	52	4	9	2	16	0	s.o.	427
Variation en %	0,0	s.o.	26,9	150,0	-66,7	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	-0,9
Cumul 2011	1 014	4	248	18	15	21	10	0	s.o.	1 330
Cumul 2010	1 083	19	134	10	24	35	16	0	s.o.	1 321
Variation en %	-6,4	-78,9	85,1	80,0	-37,5	-40,0	-37,5	s.o.	s.o.	0,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, Île-du-Prince-Édouard
Troisième trimestre 2011**

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T3 2011	84	24	15	0	0	0	9	124	68	324
T3 2010	79	30	9	0	0	0	1	48	49	216
Variation en %	6,1	-20,0	66,7	s.o.	s.o.	s.o.	88	158,3	37,5	-40,7
Cumul 2011	167	38	26	0	0	0	9	240	157	637
Cumul 2010	223	44	40	0	0	0	1	122	118	548
Variation en %	-25,1	13,6	-35,0	s.o.	s.o.	s.o.	88	96,7	33,1	16,7
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T3 2011	81	24	15	0	0	0	0	191	60	371
T3 2010	131	46	36	0	0	0	7	168	88	476
Variation en %	-38,2	-47,8	-58,3	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	13,7	-31,8	-22,3
LOGEMENTS ACHÉVÉS										
T3 2011	81	8	8	0	5	0	11	144	59	316
T3 2010	74	4	18	0	0	46	0	76	10	228
Variation en %	9,5	100,0	-55,6	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	89,5	490	38,6
Cumul 2011	150	32	21	0	15	0	11	202	176	607
Cumul 2010	190	16	28	0	13	46	5	163	86	547
Variation en %	-21,1	100,0	-25,0	s.o.	15,4	-100,0	120,0	23,9	104,7	11,0
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T3 2011	15	12	2	0	0	8	0	69	s.o.	106
T3 2010	0	1	12	0	0	54	0	34	s.o.	101
Variation en %	s.o.	1000	-83,3	s.o.	s.o.	-85,2	s.o.	102,9	s.o.	5,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T3 2011	62	8	6	0	5	0	10	54	s.o.	145
T3 2010	59	3	6	0	0	0	0	65	s.o.	133
Variation en %	5,1	166,7	0,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-16,9	s.o.	9,0
Cumul 2011	137	19	13	0	15	40	10	108	s.o.	342
Cumul 2010	170	15	12	0	13	9	1	101	s.o.	321
Variation en %	-19,4	26,7	8,3	s.o.	15,4	77,8	900	6,9	s.o.	6,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité, Nouvelle-Écosse
Troisième trimestre 2011

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T3 2011	504	104	40	0	0	79	16	565	218	1 526
T3 2010	591	74	33	0	0	0	12	433	239	1 382
Variation en %	-14,7	40,5	21,2	s.o.	s.o.	s.o.	33,3	30,5	-8,8	10,4
Cumul 2011	1 159	248	86	0	6	157	35	1 264	459	3 414
Cumul 2010	1 410	214	119	0	0	98	46	826	582	3 295
Variation en %	-17,8	13,9	-27,7	s.o.	s.o.	60,2	-23,9	53,0	-21,1	3,6
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T3 2011	940	176	116	0	0	292	28	1 993	397	3 942
T3 2010	961	172	140	0	7	398	43	893	476	3 090
Variation en %	-2,2	2,3	-17,1	s.o.	-100,0	-26,6	-34,9	123,2	-16,6	27,6
LOGEMENTS ACHÉVÉS										
T3 2011	399	90	45	0	6	43	7	280	127	997
T3 2010	490	72	33	0	8	15	4	396	83	1 101
Variation en %	-18,6	25,0	36,4	s.o.	-25,0	186,7	75,0	-29,3	53,0	-9,4
Cumul 2011	1 138	228	104	0	6	109	57	326	511	2 479
Cumul 2010	1 361	190	125	0	8	80	22	512	473	2 771
Variation en %	-16,4	20,0	-16,8	s.o.	-25,0	36,3	159,1	-36,3	8,0	-10,5
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T3 2011	34	20	6	0	11	0	0	0	s.o.	71
T3 2010	55	11	7	0	17	49	2	68	s.o.	209
Variation en %	-38,2	81,8	-14,3	s.o.	-35,3	-100,0	-100,0	-100,0	s.o.	-66,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T3 2011	261	58	30	0	3	49	7	212	s.o.	620
T3 2010	307	39	17	0	0	6	1	351	s.o.	721
Variation en %	-15,0	48,7	76,5	s.o.	s.o.	783,3	500,0	-39,6	s.o.	-14,0
Cumul 2011	733	166	93	0	12	158	20	226	s.o.	1 408
Cumul 2010	851	120	101	0	12	71	11	355	s.o.	1 521
Variation en %	-13,9	38,3	-7,9	s.o.	0,0	122,5	81,8	-36,3	s.o.	-7,4

Source : SCHL (Relève des mises en chantier et des achèvements, Relève des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1d : Sommaire de l'activité, Nouveau-Brunswick
Troisième trimestre 2011

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T3 2011	385	100	78	0	4	5	22	424	397	1 415
T3 2010	444	88	56	0	12	81	12	341	369	1 403
Variation en %	-13,3	13,6	39,3	s.o.	-66,7	-93,8	83,3	24,3	7,4	0,5
Cumul 2011	782	310	116	0	7	45	28	563	668	2 519
Cumul 2010	972	302	141	0	17	127	45	632	770	3 006
Variation en %	-19,5	2,6	-17,7	s.o.	-58,8	-64,6	-37,8	-10,5	-13,2	-16,2
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T3 2011	698	400	229	0	21	126	24	1 070	585	3 153
T3 2010	710	264	219	0	38	127	8	739	451	2 556
Variation en %	-1,7	51,5	4,6	s.o.	-44,7	-0,8	200,0	44,8	29,7	23,4
LOGEMENTS ACHÉVÉS										
T3 2011	242	42	48	0	14	0	11	45	243	645
T3 2010	308	66	16	0	4	53	8	122	206	783
Variation en %	-21,4	-36,4	200,0	s.o.	—	-100,0	37,5	-63,1	16,0	-17,6
Cumul 2011	705	200	125	0	41	116	26	239	629	2 081
Cumul 2010	845	282	38	0	39	126	79	323	614	2 346
Variation en %	-16,6	-29,1	—	s.o.	5,1	-7,9	-67,1	-26,0	2,4	-11,3
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T3 2011	62	23	21	0	8	15	1	94	s.o.	224
T3 2010	84	48	15	0	7	27	4	71	s.o.	256
Variation en %	-26,2	-52,1	40,0	s.o.	14,3	-44,4	-75,0	32,4	s.o.	-12,5
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T3 2011	213	48	49	0	15	27	11	62	s.o.	425
T3 2010	268	84	15	0	7	41	5	92	s.o.	512
Variation en %	-20,5	-42,9	—	s.o.	114,3	-34,1	120,0	-32,6	s.o.	-17,0
Cumul 2011	633	217	116	0	35	124	29	133	s.o.	1 287
Cumul 2010	775	310	47	0	42	145	74	222	s.o.	1 615
Variation en %	-18,3	-30,0	146,8	s.o.	-16,7	-14,5	-60,0	-40,1	s.o.	-20,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.2 : Historique des logements mis en chantier, région de l'Atlantique
2001 - 2010**

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2010	5 163	808	708	18	57	229	186	2 124	3 479	12 772
Variation en %	5,6	9,8	42,2	**	-54,8	-16,1	13,4	48,2	25,6	17,2
2009	4 889	736	498	3	126	273	164	1 433	2 771	10 893
Variation en %	-15,4	-24,3	-21,2	s.o.	53,7	5,8	-4,1	10,2	-8,8	-10,9
2008	5 776	972	632	0	82	258	171	1 300	3 038	12 229
Variation en %	14,3	4,7	16,2	s.o.	-5,7	-40,0	-10,0	-7,0	-19,2	-1,3
2007	5 052	928	544	0	87	430	190	1 398	3 762	12 391
Variation en %	16,9	4,0	-10,1	s.o.	19,2	-0,2	-10,4	-16,7	0,6	3,7
2006	4 321	892	605	0	73	431	212	1 679	3 738	11 953
Variation en %	-8,9	5,6	-6,6	-100,0	92,1	-31,4	-20,0	56,6	-3,0	-1,2
2005	4 744	845	648	1	38	628	265	1 072	3 853	12 094
Variation en %	-12,2	2,1	19,6	s.o.	-40,6	36,8	-28,2	8,9	1,3	-2,9
2004	5 404	828	542	0	64	459	369	984	3 803	12 453
Variation en %	2,6	32,5	-1,6	s.o.	12,3	-13,6	21,4	-39,1	-6,8	-4,9
2003	5 267	625	551	0	57	531	304	1 615	4 080	13 091
Variation en %	1,1	49,2	66,5	-100,0	11,8	41,2	-11,4	-3,6	13,7	8,9
2002	5 208	419	331	1	51	376	343	1 676	3 588	12 026
Variation en %	23,9	55,2	113,5	s.o.	82,1	-2,1	33,5	37,4	2,7	20,1
2001	4 202	270	155	0	28	384	257	1 220	3 495	10 017

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2a : Historique des logements mis en chantier, Terre-Neuve-et-Labrador
2001 - 2010

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2010	1 746	26	305	18	24	4	66	24	1 393	3 606
Variation en %	5,2	-18,8	58,0	**	-36,8	-81,0	**	-61,3	34,6	18,0
2009	1 659	32	193	3	38	21	14	62	1 035	3 057
Variation en %	-6,9	-68,6	-22,2	s.o.	58,3	-22,2	-44,0	181,0	0,3	-6,3
2008	1 781	102	248	0	24	27	25	22	1 032	3 261
Variation en %	22,8	13,3	24,0	s.o.	**	-32,5	-10,7	100,0	25,2	23,1
2007	1 450	90	200	0	6	40	28	11	824	2 649
Variation en %	24,0	-13,5	4,7	s.o.	20,0	s.o.	s.o.	-54,2	11,2	18,6
2006	1 169	104	191	0	5	0	0	24	741	2 234
Variation en %	-9,5	-28,8	-28,5	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	**	0,5	-10,6
2005	1 292	146	267	0	0	52	0	4	737	2 498
Variation en %	-13,2	-43,4	-2,2	s.o.	-100,0	116,7	-100,0	-96,2	-5,4	-13,0
2004	1 489	258	273	0	14	24	4	29	779	2 870
Variation en %	4,0	**	-6,2	s.o.	100,0	-52,9	-66,7	**	-6,0	6,6
2003	1 432	62	291	0	7	51	12	8	829	2 692
Variation en %	12,6	**	56,5	-100,0	-73,1	**	s.o.	-80,0	-4,4	11,3
2002	1 272	16	186	1	26	7	0	40	867	2 419
Variation en %	26,4	100,0	69,1	s.o.	30,0	-65,0	-100,0	s.o.	42,6	35,3
2001	1 006	8	110	0	20	20	14	0	608	1 788

Source : SCHL (Recueil des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 1.2b : Historique des logements mis en chantier, Île-du-Prince-Édouard
2001 - 2010**

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	jumelés	en rangée, appart. et autres	Individuels	jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2010	272	58	50	0	0	0	1	211	164	756
Variation en %	-6,8	26,1	42,9	s.o.	-100,0	-100,0	-91,7	-13,2	-10,9	-13,8
2009	292	46	35	0	19	46	12	243	184	877
Variation en %	-6,7	-4,2	16,7	s.o.	s.o.	œ	-57,1	œ	-15,2	23,2
2008	313	48	30	0	0	13	28	63	217	712
Variation en %	-4,0	-40,0	20,0	s.o.	s.o.	8,3	œ	85,3	-18,4	-5,1
2007	326	80	25	0	0	12	7	34	266	750
Variation en %	5,5	42,9	127,3	s.o.	s.o.	-50,0	75,0	-71,4	23,7	1,6
2006	309	56	11	0	0	24	4	119	215	738
Variation en %	-11,0	-44,6	-54,2	s.o.	-100,0	s.o.	-91,3	œ	-30,2	-14,4
2005	347	101	24	0	3	0	46	33	300	862
Variation en %	-6,7	44,3	-33,3	s.o.	s.o.	s.o.	-8,0	-56,0	-2,5	-6,2
2004	372	70	36	0	0	0	50	75	316	919
Variation en %	3,9	16,7	œ	s.o.	s.o.	s.o.	25,0	-15,7	21,1	12,9
2003	358	60	6	0	0	0	40	89	261	814
Variation en %	11,5	100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-56,5	20,3	1,6	5,0
2002	321	30	0	0	0	0	92	74	257	775
Variation en %	8,1	0,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	œ	164,3	-14,3	14,8
2001	297	30	0	0	0	0	20	28	300	675

Source : SCHL (Relève des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 1.2c : Historique des logements mis en chantier, Nouvelle-Écosse
2001 - 2010**

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuelle	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuelle	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuelle, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2010	1 864	290	167	0	0	98	56	1 063	771	4 309
Variation en %	12,7	17,9	21,9	s.o.	-100,0	22,5	100,0	69,5	18,4	25,3
2009	1 654	246	137	0	15	80	28	627	651	3 438
Variation en %	-20,6	-6,8	-15,4	s.o.	-11,8	-48,1	-17,6	2,3	-0,6	-13,7
2008	2 083	264	162	0	17	154	34	613	655	3 982
Variation en %	23,5	2,3	24,6	s.o.	-52,8	-48,3	-27,7	-29,1	-54,2	-16,2
2007	1 687	258	130	0	36	298	47	864	1 430	4 750
Variation en %	11,1	-6,5	-11,0	s.o.	140,0	8,4	-9,6	-17,2	-8,9	-3,0
2006	1 519	276	146	0	15	275	52	1 044	1 569	4 896
Variation en %	-11,1	15,0	-21,1	-100,0	87,5	-41,7	79,3	70,0	3,4	2,5
2005	1 708	240	185	1	8	472	29	614	1 518	4 775
Variation en %	-11,0	3,4	16,4	s.o.	-60,0	11,1	11,5	15,2	8,2	1,2
2004	1 919	232	159	0	20	425	26	533	1 403	4 717
Variation en %	5,6	-17,4	31,4	s.o.	-60,0	-11,5	-43,5	-32,3	-6,8	-7,4
2003	1 817	281	121	0	50	480	46	787	1 505	5 096
Variation en %	-16,4	30,1	17,5	s.o.	100,0	36,0	15,0	-2,5	20,5	2,5
2002	2 174	216	103	0	25	353	40	807	1 249	4 970
Variation en %	34,4	64,9	**	s.o.	**	40,1	**	8,9	-5,7	21,5
2001	1 618	131	16	0	4	252	5	741	1 325	4 092

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 1.2d : Historique des logements mis en chantier, Nouveau-Brunswick
2001 - 2010**

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. autres		
2010	1 281	434	186	0	33	127	63	826	1 151	4 101
Variation en %	-0,2	5,3	39,8	s.o.	-38,9	0,8	-42,7	64,9	27,7	16,5
2009	1 284	412	133	0	54	126	110	501	901	3 521
Variation en %	-19,7	-26,2	-30,7	s.o.	31,7	96,9	31,0	-16,8	-20,5	-17,6
2008	1 599	558	192	0	41	64	84	602	1 134	4 274
Variation en %	0,6	11,6	1,6	s.o.	-8,9	-20,0	-22,2	23,1	-8,7	0,8
2007	1 589	500	189	0	45	80	108	489	1 242	4 242
Variation en %	20,0	9,6	-26,5	s.o.	-15,1	-39,4	-30,8	-0,6	2,4	3,8
2006	1 324	456	257	0	53	132	156	492	1 213	4 085
Variation en %	-5,2	27,4	49,4	s.o.	96,3	26,9	-17,9	16,9	-6,0	3,2
2005	1 397	358	172	0	27	104	190	421	1 290	3 959
Variation en %	-14,0	33,6	132,4	s.o.	-10,0	**	-34,3	21,3	-1,1	0,3
2004	1 624	268	74	0	30	10	289	347	1 305	3 947
Variation en %	-2,2	20,7	-44,4	s.o.	s.o.	s.o.	40,3	-52,5	-12,1	-12,1
2003	1 660	222	133	0	0	0	206	731	1 485	4 489
Variation en %	15,2	41,4	**	s.o.	s.o.	-100,0	-2,4	-3,2	22,2	16,2
2002	1 441	157	42	0	0	16	211	755	1 215	3 862
Variation en %	12,5	55,4	44,8	s.o.	-100,0	-85,7	-3,2	67,4	-3,7	11,6
2001	1 281	101	29	0	4	112	218	451	1 262	3 462

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2a: Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités

Terre-Neuve-et-Labrador
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	Variation en %
St. John's	399	415	4	4	15	17	214	70	632	506	24,9
Bay Roberts	36	41	0	0	0	0	0	0	36	41	-12,2
Corner Brook	33	25	0	2	0	0	0	12	33	39	-15,4
Gander	26	31	6	0	24	0	14	6	70	37	89,2
Grand Falls-Windsor	30	25	0	2	5	4	8	4	43	35	22,9
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	524	537	10	8	44	21	236	92	814	658	23,4

Tableau 2.1a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités

Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - septembre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
St. John's	959	1 113	4	12	42	43	440	160	1 445	1 328	8,8
Bay Roberts	65	73	0	0	0	0	0	0	65	73	-11,0
Corner Brook	47	45	2	2	0	0	2	12	51	59	-13,6
Gander	59	52	12	4	40	0	18	14	129	70	84,3
Grand Falls-Windsor	45	49	2	4	8	26	14	8	69	87	-20,7
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	1 175	1 332	20	22	90	69	474	194	1 759	1 617	8,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités

Île-du-Prince-Édouard

Troisième trimestre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	Variation en %
Charlottetown	66	74	18	20	23	9	90	44	197	147	34,0
Summerside	19	6	6	10	0	0	34	4	59	20	195,0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	85	80	24	30	23	9	124	48	256	167	53,3

Tableau 2.1b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités

Île-du-Prince-Édouard

Janvier - septembre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Charlottetown	137	202	26	30	26	25	190	112	379	369	2,7
Summerside	31	22	12	14	8	15	50	10	101	61	65,6
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	168	224	38	44	34	40	240	122	480	430	11,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités

Nouvelle-Écosse

Troisième trimestre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	Variation en %
Halifax	282	325	50	22	33	33	631	326	996	706	41,1
Cape Breton	37	48	38	24	3	0	3	0	81	72	12,5
Chester (DM)	14	8	0	0	0	0	0	0	14	8	75,0
East Hants (DM)	27	19	4	4	7	0	0	0	38	23	65,2
Kentville (AR)	16	8	0	10	0	0	0	36	16	54	-70,4
Kings Sub A (MC)	23	24	6	12	0	0	0	0	29	36	-19,4
Lunenburg (DM)	7	37	0	0	0	0	0	0	7	37	-81,1
New Glasgow	28	28	6	6	4	0	0	8	38	42	-9,5
Queens (MR)	9	6	0	0	0	0	0	0	9	6	50,0
Truro	44	60	4	6	0	0	10	63	58	129	-55,0
West Hants (DM)	14	20	0	0	0	0	0	0	14	20	-30,0
Yarmouth (DM)	6	8	2	2	0	0	0	0	8	10	-20,0
	507	591	110	86	47	33	644	433	1 308	1 143	14,4

Tableau 2.1c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités

Nouvelle-Écosse

Janvier - septembre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Halifax	670	792	120	108	68	104	1 334	819	2 192	1 823	20,2
Cape Breton	85	99	78	62	3	0	3	2	169	163	3,7
Chester (DM)	31	22	0	0	0	0	0	0	31	22	40,9
East Hants (DM)	63	48	16	10	17	0	0	6	96	64	50,0
Kentville (AR)	41	41	14	26	10	13	0	36	65	116	-44,0
Kings Sub A (MC)	37	66	6	18	0	0	10	0	53	84	-36,9
Lunenburg (DM)	39	79	0	0	0	0	0	0	39	79	-50,6
New Glasgow	56	63	6	8	8	0	20	10	90	81	11,1
Queens (MR)	12	14	0	0	0	0	0	0	12	14	-14,3
Truro	85	130	14	10	0	3	58	63	157	206	-23,8
West Hants (DM)	37	39	0	0	0	0	0	0	37	39	-5,1
Yarmouth (DM)	12	20	2	2	0	0	0	0	14	22	-36,4
Nouvelle-Écosse (10 000 habitations plus)	1 168	1 413	256	244	106	120	1 425	936	2 955	2 713	8,9

Source : SCI IL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2d : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités

Nouveau-Brunswick
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	Variation en %
Saint John	69	101	16	6	11	13	29	179	125	299	-58,2
Moncton	144	163	70	80	18	17	266	92	498	352	41,5
Fredericton	127	127	14	4	43	26	133	119	317	276	14,9
Bathurst	28	17	0	0	0	0	13	10	41	27	51,9
Campbellton	3	8	0	0	0	0	4	28	7	36	-80,6
Edmundston	9	14	0	0	4	4	0	3	13	21	-38,1
Miramichi	17	23	0	0	0	0	0	0	17	23	-26,1
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	397	453	100	90	76	60	445	431	1 018	1 034	-1,5

Tableau 2.1d : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités

Nouveau-Brunswick
Janvier - septembre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Saint John	165	263	34	16	14	38	68	246	281	563	-50,1
Moncton	288	344	256	270	42	58	292	260	878	932	-5,8
Fredericton	250	276	20	14	51	56	229	227	550	573	-4,0
Bathurst	48	45	0	4	0	0	37	10	85	59	44,1
Campbellton	6	10	0	0	0	0	4	28	10	38	-73,7
Edmundston	15	24	0	0	4	4	0	3	19	31	-38,7
Miramichi	28	40	0	0	0	0	0	0	28	40	-30,0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	800	1 002	310	304	111	156	630	774	1 851	2 236	-17,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé

Terre-Neuve-et-Labrador

Troisième trimestre 2011

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010
St. John's	15	7	0	10	192	70	22	0
Bay Roberts	0	0	0	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	0	0	0	12
Gander	0	0	24	0	14	6	0	0
Grand Falls-Windsor	0	0	5	4	8	4	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	15	7	29	14	214	80	22	12

Tableau 2.3a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé

Terre-Neuve-et-Labrador

Janvier - septembre 2011

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
St. John's	42	33	0	10	418	160	22	0
Bay Roberts	0	0	0	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	2	0	0	12
Gander	0	0	40	0	18	14	0	0
Grand Falls-Windsor	0	0	8	26	14	8	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	42	33	48	36	452	182	22	12

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010
Charlottetown	15	9	8	0	0	0	90	44
Summerside	0	0	0	0	0	0	34	4
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	15	9	8	0	0	0	124	48

Tableau 2.3b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - septembre 2011

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Charlottetown	18	25	8	0	0	0	190	112
Summerside	8	15	0	0	0	0	50	10
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	26	40	8	0	0	0	240	122

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouvelle-Écosse
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010
Halifax	33	33	0	0	79	0	552	326
Cape Breton	0	0	3	0	0	0	3	0
Chester (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
East Hants (DM)	7	0	0	0	0	0	0	0
Kentville (AR)	0	0	0	0	0	0	0	36
Kings Sub A (MC)	0	0	0	0	0	0	0	0
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
New Glasgow	0	0	4	0	0	0	0	8
Queens (MR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Truro	0	0	0	0	0	0	10	63
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	40	33	7	0	79	0	565	433

Tableau 2.3c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouvelle-Écosse
Janvier - septembre 2011

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Halifax	64	100	4	4	159	100	1 175	719
Cape Breton	0	0	3	0	0	2	3	0
Chester (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
East Hants (DM)	10	0	7	0	0	6	0	0
Kentville (AR)	10	7	0	6	0	0	0	36
Kings Sub A (MC)	0	0	0	0	0	0	10	0
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
New Glasgow	4	0	4	0	2	2	18	8
Queens (MR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Truro	0	0	0	3	0	0	58	63
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	88	107	18	13	161	110	1 264	826

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2d : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010
Saint John	11	10	0	3	2	83	27	96
Moncton	8	17	10	0	15	4	251	88
Fredericton	43	26	0	0	4	0	129	119
Bathurst	0	0	0	0	0	0	13	10
Campbellton	0	0	0	0	0	0	4	28
Edmundston	4	4	0	0	0	3	0	0
Miramichi	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	66	57	10	3	21	90	424	341

Tableau 2.3d : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Janvier - septembre 2011

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Saint John	14	35	0	3	2	85	66	161
Moncton	32	46	10	12	17	6	275	254
Fredericton	51	56	0	0	48	48	181	179
Bathurst	0	0	0	0	0	0	37	10
Campbellton	0	0	0	0	0	0	4	28
Edmundston	4	4	0	0	0	3	0	0
Miramichi	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	101	141	10	15	67	142	563	632

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé

Terre-Neuve-et-Labrador

Troisième trimestre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010
St. John's	555	484	55	12	22	10	632	506
Bay Roberts	36	41	0	0	0	0	36	41
Corner Brook	33	25	0	2	0	12	33	39
Gander	40	37	0	0	30	0	70	37
Grand Falls-Windsor	38	29	0	0	5	6	43	35
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	702	616	55	14	57	28	814	653

Tableau 2.5a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé

Terre-Neuve-et-Labrador

Janvier - septembre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
St. John's	1 331	1 279	92	33	22	16	1 445	1 328
Bay Roberts	65	73	0	0	0	0	65	73
Corner Brook	48	45	2	2	1	12	51	59
Gander	81	70	0	0	48	0	129	70
Grand Falls-Windsor	59	57	0	0	10	30	69	87
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	1 584	1 524	94	35	61	58	1 739	1 617

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010
Charlottetown	99	103	0	0	98	44	197	147
Summerside	24	15	0	0	35	5	59	20
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	123	118	0	0	133	49	256	167

Tableau 2.5b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - septembre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Charlottetown	181	257	0	0	198	112	379	369
Summerside	50	50	0	0	51	11	101	61
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	231	307	0	0	249	123	480	430

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé

Nouvelle-Écosse
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010
Halifax	363	380	79	0	554	326	996	706
Cape Breton	68	60	0	0	13	12	81	72
Chester (DM)	14	8	0	0	0	0	14	8
East Hants (DM)	38	23	0	0	0	0	38	23
Kentville (AR)	16	18	0	0	0	36	16	54
Kings Sub A (MC)	29	36	0	0	0	0	29	36
Lunenburg (DM)	7	37	0	0	0	0	7	37
New Glasgow	34	34	0	0	4	8	38	42
Queens (MR)	9	6	0	0	0	0	9	6
Truro	48	66	0	0	10	63	58	129
West Hants (DM)	14	20	0	0	0	0	14	20
Yarmouth (DM)	8	10	0	0	0	0	8	10
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	648	698	79	0	581	445	1 308	1 143

Tableau 2.5c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé

Nouvelle-Écosse
Janvier - septembre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Halifax	845	1 002	163	98	1 184	723	2 192	1 823
Cape Breton	156	131	0	0	13	32	169	163
Chester (DM)	31	22	0	0	0	0	31	22
East Hants (DM)	87	64	0	0	9	0	96	64
Kentville (AR)	65	74	0	0	0	42	65	116
Kings Sub A (MC)	43	84	0	0	10	0	53	84
Lunenburg (DM)	37	79	0	0	2	0	39	79
New Glasgow	67	72	0	0	23	9	90	81
Queens (MR)	12	14	0	0	0	0	12	14
Truro	99	140	0	0	58	66	157	206
West Hants (DM)	37	39	0	0	0	0	37	39
Yarmouth (DM)	14	22	0	0	0	0	14	22
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	1 493	1 743	163	98	1 299	872	2 955	2 713

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4d : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé

Nouveau-Brunswick
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010
Saint John	98	119	0	81	27	99	125	299
Moncton	225	252	5	8	268	92	498	352
Fredericton	184	152	0	0	133	124	317	276
Bathurst	28	17	0	0	13	10	41	27
Campbellton	2	8	0	0	5	28	7	36
Edmundston	9	17	4	4	0	0	13	21
Miramichi	17	23	0	0	0	0	17	23
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	563	588	9	93	446	353	1 018	1 034

Tableau 2.5d : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé

Nouveau-Brunswick
Janvier - septembre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Saint John	211	318	3	81	67	164	281	563
Moncton	577	652	5	8	296	272	878	932
Fredericton	324	319	40	51	186	203	550	573
Bathurst	48	49	0	0	37	10	85	59
Campbellton	5	10	0	0	5	28	10	38
Edmundston	15	27	4	4	0	0	19	31
Miramichi	28	40	0	0	0	0	28	40
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	1 208	1 415	52	144	591	677	1 851	2 236

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités

Terre-Neuve-et-Labrador

Troisième trimestre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	Variation en %
St. John's	362	357	0	0	9	31	60	50	431	438	-1,6
Bay Roberts	28	32	0	0	0	0	0	0	28	32	-12,5
Corner Brook	14	16	0	0	0	0	0	0	14	16	-12,5
Gander	23	20	10	2	16	0	6	6	55	28	96,4
Grand Falls-Windsor	17	18	2	2	0	10	4	2	23	32	-28,1
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	444	443	12	4	25	41	70	58	551	546	0,9

Tableau 3.1a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités

Terre-Neuve-et-Labrador

Janvier - septembre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
St. John's	1 041	1 101	4	16	39	46	255	160	1 339	1 323	1,2
Bay Roberts	65	65	0	2	0	0	0	0	65	67	-3,0
Corner Brook	38	45	10	4	0	0	0	0	48	49	-2,0
Gander	57	57	10	4	34	0	16	8	117	69	69,6
Grand Falls-Windsor	37	34	4	4	0	22	8	2	49	62	-21,0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	1 238	1 302	28	30	73	68	279	170	1 618	1 570	3,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités

Île-du-Prince-Édouard
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	Variation en %
Charlottetown	64	61	6	4	13	0	138	140	221	205	7,8
Summerside	20	13	2	0	8	0	6	0	36	13	176,9
Île-du-Prince-Édouard (18 600 habitants et plus)	84	74	8	4	21	0	144	140	257	218	17,9

Tableau 3.1b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités

Île-du-Prince-Édouard
Janvier - septembre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Charlottetown	127	169	24	16	36	23	182	227	369	435	-15,2
Summerside	26	22	8	0	8	4	20	0	62	26	138,5
Île-du-Prince-Édouard (18 600 habitants et plus)	153	191	32	16	44	27	202	227	431	461	-6,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités

Nouvelle-Écosse

Troisième trimestre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	Variation en %
Halifax	231	284	46	40	35	32	255	356	567	712	-20,4
Cape Breton	29	28	20	8	0	0	3	0	52	36	44,4
Chester (DM)	13	7	0	0	0	0	0	0	13	7	85,7
East Hants (DM)	19	20	6	2	3	0	0	2	28	24	16,7
Kentville (AR)	13	15	8	14	7	7	12	8	40	44	-9,1
Kings Sub A (MC)	14	27	2	4	0	0	0	0	16	31	-48,4
Lunenburg (DM)	18	25	0	0	0	0	0	0	18	25	-28,0
New Glasgow	19	18	2	2	4	0	20	0	45	20	125,0
Queens (MR)	5	3	0	0	0	0	0	0	5	3	66,7
Truro	24	48	10	2	0	0	35	47	69	97	-28,9
West Hants (DM)	14	11	0	0	0	0	0	0	14	11	27,3
Yarmouth (DM)	3	6	0	2	0	0	0	0	3	8	-62,5
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	402	492	94	74	49	39	325	413	870	1 018	-14,5

Tableau 3.1c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités

Nouvelle-Écosse

Janvier - septembre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Halifax	625	767	138	94	87	116	337	499	1 187	1 476	-19,6
Cape Breton	93	110	74	34	4	4	3	7	174	155	12,3
Chester (DM)	27	24	0	0	0	0	0	2	27	26	3,8
East Hants (DM)	66	58	12	8	3	0	0	6	81	72	12,5
Kentville (AR)	37	40	20	26	20	7	36	8	113	81	39,5
Kings Sub A (MC)	41	56	6	10	0	0	0	16	47	82	-42,7
Lunenburg (DM)	65	68	0	2	0	0	0	0	65	70	-7,1
New Glasgow	60	67	2	8	4	0	26	0	92	75	22,7
Queens (MR)	12	18	0	0	0	0	0	12	12	30	-60,0
Truro	71	109	12	8	0	6	39	52	122	175	-30,3
West Hants (DM)	36	34	0	0	0	0	0	0	36	34	5,9
Yarmouth (DM)	12	20	0	2	0	0	0	0	12	22	-45,5
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	1 145	1 371	264	192	118	133	441	602	1 968	2 298	-14,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3d : Logements achevés par sous-marché et type d'unités

Nouveau-Brunswick
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	Variation en %
Saint John	73	108	6	8	14	8	4	71	97	195	-50,3
Moncton	78	57	34	54	14	4	8	53	134	168	-20,2
Fredericton	72	98	2	4	22	6	45	36	141	144	-2,1
Bathurst	13	17	0	0	0	3	0	0	13	20	-35,0
Campbellton	2	4	0	0	0	0	0	0	2	4	-50,0
Edmundston	5	8	0	0	0	0	0	0	5	8	-37,5
Miramichi	10	21	0	0	0	0	0	17	10	38	-73,7
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	253	313	42	66	50	21	57	177	402	577	-30,1

Tableau 3.1d : Logements achevés par sous-marché et type d'unités

Nouveau-Brunswick
Janvier - septembre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Saint John	182	253	12	26	28	15	76	83	298	377	-21,0
Moncton	261	296	184	248	58	24	103	119	606	687	-11,8
Fredericton	203	232	8	10	50	53	163	177	424	472	-10,2
Bathurst	32	41	0	2	0	3	4	43	36	89	-59,6
Campbellton	5	7	0	0	0	0	28	8	33	15	120,0
Edmundston	16	17	0	0	4	4	3	12	23	33	-30,3
Miramichi	32	42	0	0	0	0	0	17	32	59	-45,8
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	731	888	204	286	140	99	377	459	1 452	1 732	-16,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010
St. John's	9	9	0	22	60	50	0	0
Bay Roberts	0	0	0	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	0	0	0	0
Gander	0	0	16	0	6	6	0	0
Grand Falls-Windsor	0	0	0	10	4	2	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	9	9	16	32	70	58	0	0

Tableau 3.3a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - septembre 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
St. John's	29	24	10	22	255	160	0	0
Bay Roberts	0	0	0	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	0	0	0	0
Gander	0	0	34	0	16	8	0	0
Grand Falls-Windsor	0	0	0	22	8	2	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	29	24	44	44	279	170	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé

Île-du-Prince-Édouard

Troisième trimestre 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010
Charlottetown	5	0	8	0	0	64	138	76
Summerside	8	0	0	0	0	0	6	0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	13	0	8	0	0	64	144	76

Tableau 3.3b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé

Île-du-Prince-Édouard

Janvier - septembre 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Charlottetown	28	19	8	4	0	64	182	163
Summerside	8	4	0	0	0	0	20	0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	36	23	8	4	0	64	202	163

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé

Nouvelle-Écosse
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010
Halifax	35	32	0	0	43	15	212	341
Cape Breton	0	0	0	0	0	0	3	0
Chester (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
East Hants (DM)	3	0	0	0	0	2	0	0
Kentville (AR)	7	7	0	0	0	0	12	8
Kings Sub A (MC)	0	0	0	0	0	0	0	0
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
New Glasgow	4	0	0	0	2	0	18	0
Queens (MR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Truro	0	0	0	0	0	0	35	47
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	49	39	0	0	45	17	280	396

Tableau 3.3c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé

Nouvelle-Écosse
Janvier - septembre 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Halifax	87	116	0	0	111	80	226	419
Cape Breton	0	0	4	4	0	0	3	7
Chester (DM)	0	0	0	0	0	2	0	0
East Hants (DM)	3	0	0	0	0	6	0	0
Kentville (AR)	10	7	10	0	0	0	36	8
Kings Sub A (MC)	0	0	0	0	0	0	0	16
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
New Glasgow	4	0	0	0	4	0	22	0
Queens (MR)	0	0	0	0	0	0	0	12
Truro	0	0	0	6	0	2	39	50
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	104	123	14	10	115	90	326	512

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2d : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010
Saint John	14	8	0	0	4	2	0	69
Moncton	14	4	0	0	4	0	4	53
Fredericton	22	6	0	0	4	36	41	0
Bathurst	0	0	0	3	0	0	0	0
Campbellton	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmundston	0	0	0	0	0	0	0	0
Miramichi	0	0	0	0	0	17	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	50	18	0	3	12	55	45	122

Tableau 3.3d : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Janvier - septembre 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Saint John	28	15	0	0	7	2	69	81
Moncton	58	24	0	0	6	16	97	103
Fredericton	50	20	0	33	122	101	41	76
Bathurst	0	0	0	3	0	0	4	43
Campbellton	0	0	0	0	0	0	28	8
Edmundston	4	4	0	0	3	0	0	12
Miramichi	0	0	0	0	0	17	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	140	63	0	36	138	136	239	323

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4a : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010
St. John's	418	403	13	13	0	22	431	438
Bay Roberts	28	32	0	0	0	0	28	32
Corner Brook	14	16	0	0	0	0	14	16
Gander	33	28	0	0	22	0	55	28
Grand Falls-Windsor	21	20	0	0	2	12	23	32
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	514	499	13	13	24	34	551	544

Tableau 3.5a : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - septembre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
St. John's	1 275	1 239	54	60	10	24	1 339	1 323
Bay Roberts	65	67	0	0	0	0	65	67
Corner Brook	46	49	2	0	0	0	48	49
Gander	77	69	0	0	40	0	117	69
Grand Falls-Windsor	45	36	0	0	4	26	49	62
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	1 508	1 460	56	60	54	50	1 618	1 570

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4b : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010
Charlottetown	70	83	5	46	146	76	221	205
Summerside	27	13	0	0	9	0	36	13
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	97	96	5	46	155	76	257	218

Tableau 3.5b : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - septembre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Charlottetown	164	208	15	59	190	168	369	435
Summerside	39	26	0	0	23	0	62	26
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	203	234	15	59	213	168	431	461

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Nouvelle-Écosse
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010
Halifax	304	348	49	23	214	341	567	712
Cape Breton	46	34	0	0	6	2	52	36
Chester (DM)	13	7	0	0	0	0	13	7
East Hants (DM)	26	24	0	0	2	0	28	24
Kentville (AR)	28	36	0	0	12	8	40	44
Kings Sub A (MC)	16	31	0	0	0	0	16	31
Lunenburg (DM)	18	25	0	0	0	0	18	25
New Glasgow	27	19	0	0	18	1	45	20
Queens (MR)	5	3	0	0	0	0	5	3
Truro	34	50	0	0	35	47	69	97
West Hants (DM)	14	10	0	0	0	1	14	11
Yarmouth (DM)	3	8	0	0	0	0	3	8
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	534	595	49	23	287	400	820	1 018

Tableau 3.5c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Nouvelle-Écosse
Janvier - septembre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Halifax	842	968	115	88	230	420	1 187	1 476
Cape Breton	132	138	0	0	42	17	174	155
Chester (DM)	27	26	0	0	0	0	27	26
East Hants (DM)	79	72	0	0	2	0	81	72
Kentville (AR)	67	73	0	0	46	8	113	81
Kings Sub A (MC)	47	66	0	0	0	16	47	82
Lunenburg (DM)	63	70	0	0	2	0	65	70
New Glasgow	70	74	0	0	22	1	92	75
Queens (MR)	12	18	0	0	0	12	12	30
Truro	83	119	0	0	39	56	122	175
West Hants (DM)	36	30	0	0	0	4	36	34
Yarmouth (DM)	12	22	0	0	0	0	12	22
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	1 470	1 676	115	88	383	534	1 968	2 298

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4d : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Nouveau-Brunswick
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010	T3 2011	T3 2010
Saint John	97	126	0	0	0	69	97	195
Moncton	114	110	10	4	10	54	134	160
Fredericton	91	104	4	36	46	4	141	144
Bathurst	13	17	0	0	0	3	13	20
Campbellton	2	4	0	0	0	0	2	4
Edmundston	5	8	0	0	0	0	5	8
Miramichi	10	21	0	17	0	0	10	38
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	332	390	14	57	56	130	402	577

Tableau 3.5d : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Nouveau-Brunswick
Janvier - septembre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Saint John	227	289	0	7	71	81	298	377
Moncton	468	533	22	32	116	122	606	687
Fredericton	247	234	131	105	46	133	424	472
Bathurst	32	43	0	0	4	46	36	89
Campbellton	5	7	0	0	28	8	33	15
Edmundston	19	17	4	4	0	12	23	33
Miramichi	32	42	0	17	0	0	32	59
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	1 030	1 165	157	165	265	402	1 452	1 732

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Terre-Neuve-et-Labrador
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 250 000 \$		250 000 \$ - 299 999 \$		300 000 \$ - 349 999 \$		350 000 \$ - 399 999 \$		400 000 \$ +				
	N ^{re}	%	N ^{re}	%	N ^{re}	%	N ^{re}	%	N ^{re}	%			
	Tous les centres urbains de Terre-Neuve-et-Labrador (59 000 habitants et plus)												
T3 2011	29	8,2	99	28,0	86	24,3	58	16,4	82	23,2	354	324 950	351 241
T3 2010	42	12,1	108	31,1	87	25,1	57	16,4	53	15,3	347	314 900	341 133
Cumul 2011	112	10,9	280	27,1	280	27,1	139	13,5	221	21,4	1 032	319 950	346 770
Cumul 2010	203	18,6	342	31,3	248	22,7	151	13,8	148	13,6	1 092	300 000	324 944

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Île-du-Prince-Édouard
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 80 000 \$		80 000 \$ - 119 999 \$		120 000 \$ - 179 999 \$		180 000 \$ - 249 999 \$		250 000 \$ +				
	N ^{re}	%	N ^{re}	%	N ^{re}	%	N ^{re}	%	N ^{re}	%			
	Tous les centres urbains de l'Île-du-Prince-Édouard (38 000 habitants et plus)												
T3 2011	0	0,0	8	12,9	4	6,5	25	40,3	25	40,3	62	246 450	245 625
T3 2010	0	0,0	3	5,2	9	15,5	27	46,6	19	32,8	58	210 000	229 231
Cumul 2011	0	0,0	9	6,6	16	11,7	66	48,2	46	33,6	137	239 900	237 254
Cumul 2010	0	0,0	5	3,0	36	21,3	71	42,0	57	33,7	169	215 000	235 470

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4c : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Nouvelle-Écosse
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 150 000 \$		150 000 \$ - 224 999 \$		225 000 \$ - 299 999 \$		300 000 \$ - 374 999 \$		375 000 \$ +				
	N ^{me}	%	N ^{me}	%	N ^{me}	%	N ^{me}	%	N ^{me}	%			
Cape Breton													
T3 2011	4	11,8	8	23,5	10	29,4	8	23,5	4	11,8	34	262 500	272 637
T3 2010	6	20,0	11	36,7	5	16,7	4	13,3	4	13,3	30	210 000	261 828
Cumul 2011	14	15,6	28	31,1	23	25,6	20	22,2	5	5,6	90	227 500	243 275
Cumul 2010	11	10,5	38	36,2	31	29,5	17	16,2	8	7,6	105	225 000	246 361
Halifax (RMK)													
T3 2011	3	1,3	8	3,5	36	15,9	75	33,0	105	46,3	227	369 700	418 915
T3 2010	5	1,8	31	11,2	49	17,7	91	32,9	101	36,5	277	346 900	367 032
Cumul 2011	9	1,4	27	4,2	117	18,2	216	33,6	274	42,6	643	360 000	404 962
Cumul 2010	7	0,9	86	11,5	206	27,6	226	30,3	221	29,6	746	327 250	355 389
Tous les centres urbains de la Nouvelle-Écosse (32 900 habitants et plus)													
T3 2011	7	2,7	16	6,1	46	17,6	83	31,8	109	41,8	261	364 000	399 859
T3 2010	11	3,6	42	13,7	54	17,6	95	30,9	105	34,2	307	340 000	356 751
Cumul 2011	23	3,1	55	7,5	140	19,1	236	32,2	279	38,1	733	350 000	385 109
Cumul 2010	18	2,1	124	14,6	237	27,8	243	28,6	229	26,9	851	318 000	341 937

Tableau 4d : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Nouveau-Brunswick
Troisième trimestre 2011

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 80 000 \$		80 000 \$ - 119 999 \$		120 000 \$ - 179 999 \$		180 000 \$ - 249 999 \$		250 000 \$ +				
	N ^{me}	%	N ^{me}	%	N ^{me}	%	N ^{me}	%	N ^{me}	%			
Fredericton													
T3 2011	0	0,0	2	2,8	18	25,0	28	38,9	24	33,3	72	235 000	232 622
T3 2010	0	0,0	6	6,3	15	15,8	30	31,6	44	46,3	95	239 000	242 210
Cumul 2011	1	0,5	4	2,0	34	16,9	68	33,8	94	46,8	201	249 000	254 328
Cumul 2010	0	0,0	7	3,3	34	16,3	79	37,8	89	42,6	209	239 000	244 132
Moncton (RMK)													
T3 2011	0	0,0	1	1,3	6	8,0	32	42,7	36	48,0	75	249 000	279 059
T3 2010	0	0,0	0	0,0	12	18,2	35	53,0	19	28,8	66	220 520	238 404
Cumul 2011	0	0,0	1	0,4	50	19,9	89	35,5	111	44,2	251	240 000	264 364
Cumul 2010	0	0,0	8	2,7	34	11,6	134	45,9	116	39,7	292	229 900	253 971
Saint John (RMK)													
T3 2011	0	0,0	0	0,0	3	5,1	17	28,8	39	66,1	59	275 137	323 338
T3 2010	0	0,0	0	0,0	12	12,2	28	28,6	58	59,2	98	262 450	270 760
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	13	7,9	50	30,5	101	61,6	164	270 000	297 546
Cumul 2010	0	0,0	2	0,8	34	13,0	82	31,3	144	55,0	262	258 900	270 612
Tous les centres urbains du Nouveau-Brunswick (58 000 habitants et plus)													
T3 2011	0	0,0	3	1,5	27	13,1	77	37,4	99	48,1	206	249 000	275 510
T3 2010	0	0,0	6	2,3	39	15,1	93	35,9	121	46,7	259	249 000	252 043
Cumul 2011	1	0,2	5	0,8	97	15,7	207	33,6	306	49,7	616	249 900	269 923
Cumul 2010	0	0,0	17	2,2	102	13,4	295	38,7	349	45,7	763	245 000	256 990

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Terre-Neuve-et-Labrador
Troisième trimestre 2011

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen (\$ en DD)
2010	Janvier	240	36,4	425	600	694	61,2	235 741	22,5	229 422
	Février	234	18,8	394	579	793	49,7	219 195	12,4	222 972
	Mars	309	23,6	410	734	728	56,3	234 403	18,4	232 848
	Avril	320	23,6	389	809	683	57,0	221 109	13,5	233 476
	Mai	338	7,0	373	796	656	56,9	235 986	17,6	237 300
	Juin	436	3,6	357	948	672	53,1	237 489	12,1	233 635
	Juillet	469	-12,5	324	844	646	50,2	238 729	16,2	236 287
	Août	430	-8,9	306	785	690	44,3	245 782	16,2	234 416
	Septembre	424	-14,5	323	725	689	46,9	230 190	12,9	239 468
	Octobre	410	-13,3	325	685	715	45,5	231 039	17,4	242 217
	Novembre	328	-22,1	302	595	701	43,1	232 985	8,9	240 446
	Décembre	298	-25,3	306	351	784	39,0	255 517	10,6	249 563
2011	Janvier	207	-13,8	368	653	754	48,8	235 361	-0,2	238 131
	Février	227	-3,0	372	578	759	49,0	240 403	9,7	249 043
	Mars	305	-1,3	388	710	706	55,0	250 836	7,0	252 656
	Avril	303	-5,3	374	814	735	50,9	242 971	9,9	251 986
	Mai	327	-3,3	337	1 027	789	42,7	246 092	4,3	249 427
	Juin	340	-22,0	298	994	757	39,4	255 815	7,7	253 604
	Juillet	499	6,4	358	883	717	49,9	250 948	5,1	247 682
	Août	551	28,1	391	923	768	50,9	249 280	1,4	248 980
	Septembre	443	4,5	346	852	812	42,6	262 481	14,0	268 569
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
T3 2010		1 323	-12,0	953	2 354	2 025	47,1	238 285	15,2	236 764
T3 2011		1 493	12,0	1 095	2 658	2 297	47,7	253 755	6,5	251 746
Cumul 2010		3 200	2,5		6 820			234 254	15,0	
Cumul 2011		3 202	0,1		7 434			249 757	6,6	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immobilier (ACI).

Source : ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Île-du-Prince-Édouard
Troisième trimestre 2011

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen (\$) en DD
2010	Janvier	54	3,8	121	209	231	52,4	159 319	-3,6	147 220
	Février	65	-15,6	124	189	235	52,8	130 469	-1,1	143 608
	Mars	99	35,6	137	248	238	57,6	139 938	-5,2	151 659
	Avril	118	45,7	137	306	260	52,7	156 763	22,5	155 703
	Mai	132	15,8	130	352	253	51,4	145 113	-2,9	142 731
	Juin	184	20,3	141	336	244	57,8	137 355	-7,7	128 548
	Juillet	148	-15,4	113	329	252	44,8	144 770	-3,9	140 019
	Août	135	0,0	87	286	264	33,0	156 261	6,8	178 143
	Septembre	143	-10,1	109	246	268	40,7	146 537	2,8	150 759
	Octobre	156	4,0	128	176	233	54,9	150 091	-3,2	144 240
	Novembre	126	3,3	124	173	257	48,2	157 116	3,8	149 990
	Décembre	127	12,4	136	88	201	67,7	144 327	10,0	144 525
2011	Janvier	64	18,5	131	211	260	50,4	149 670	-6,1	150 501
	Février	59	-9,2	121	171	220	55,0	134 135	2,8	143 671
	Mars	98	-1,0	130	243	240	54,2	142 407	1,8	143 359
	Avril	93	-21,2	115	336	271	42,4	156 503	-0,2	157 330
	Mai	116	-12,1	116	406	261	44,4	125 078	-13,8	125 009
	Juin	184	0,0	132	437	329	40,1	151 859	10,6	149 318
	Juillet	130	-12,2	100	329	258	38,8	163 725	13,1	174 231
	Août	204	51,1	145	345	283	51,2	166 013	6,2	175 460
	Septembre	175	22,4	138	251	264	52,3	169 964	16,0	168 609
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
T3 2010		426	-9,2	309	861	784	39,4	149 005	1,6	154 541
T3 2011		509	19,5	383	925	805	47,6	166 787	11,9	173 671
Cumul 2010		1 078	5,8		2 501			145 555	0,2	
Cumul 2011		1 123	4,2		2 729			154 363	5,8	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immobilier (ACI).

Source : ACI (MLS®)

Tableau 5c : Activité MLS[®], Nouvelle-Écosse
Troisième trimestre 2011

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen (\$ en DD)
2010	Janvier	502	27,7	875	1 345	1 550	56,5	194 301	8,3	205 253
	Février	644	10,8	852	1 333	1 538	55,4	217 413	15,8	213 496
	Mars	905	30,8	911	2 052	1 662	54,8	211 172	11,9	204 733
	Avril	1 081	26,1	895	2 199	1 666	53,7	211 970	2,6	202 860
	Mai	1 084	-0,9	818	2 153	1 623	50,4	218 129	5,3	201 838
	Juin	1 154	-7,8	837	1 978	1 538	54,4	212 814	4,5	201 809
	Juillet	912	-19,3	737	1 847	1 605	45,9	198 652	-2,2	204 742
	Août	906	-11,9	776	1 574	1 482	52,4	202 573	8,3	206 323
	Septembre	767	-14,4	751	1 440	1 486	50,5	191 388	-1,0	198 382
	Octobre	825	-7,3	886	1 292	1 514	58,5	194 578	2,6	201 504
	Novembre	741	7,4	848	1 120	1 564	54,2	200 072	2,3	210 931
	Décembre	515	-0,6	848	755	1 859	45,6	211 971	5,9	222 064
2011	Janvier	464	-7,6	795	1 383	1 643	48,4	207 798	6,9	217 527
	Février	610	-5,3	806	1 302	1 537	52,4	207 051	-4,8	203 729
	Mars	850	-6,1	859	2 050	1 658	51,8	220 157	4,3	219 005
	Avril	932	-13,8	813	2 180	1 696	47,9	216 106	2,0	204 119
	Mai	1 106	2,0	824	2 322	1 671	49,3	222 667	2,1	203 832
	Juin	1 261	9,3	895	2 252	1 785	50,1	216 391	1,7	211 766
	Juillet	965	5,8	835	2 024	1 758	47,5	212 821	7,1	211 610
	Août	1 027	13,4	861	1 839	1 710	50,4	201 999	-0,3	206 350
	Septembre	871	13,6	859	1 685	1 730	49,7	202 090	5,6	211 003
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
T3 2010		2 585	-15,4	2 264	4 861	4 573	49,5	197 871	1,4	203 174
T3 2011		2 863	10,8	2 555	5 548	5 198	49,2	205 475	3,1	209 633
Cumul 2010		7 955	0,4		15 921			207 585	5,2	
Cumul 2011		8 086	1,6		17 037			212 620	2,4	

MLS[®] est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immobilier (ACI).

Source : ACI (MLS[®])

Tableau Sd : Activité MLS[®], Nouveau-Brunswick
Troisième trimestre 2011

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prbx moyen (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prbx moyen (\$) en DD
2010	Janvier	350	24,6	639	940	1 133	56,4	155 783	9,7	153 945
	Février	431	9,9	570	1 038	1 252	45,5	154 051	4,4	159 383
	Mars	616	23,0	631	1 504	1 265	49,9	155 110	1,8	152 770
	Avril	671	6,8	576	1 540	1 179	48,9	161 407	4,0	158 855
	Mai	656	-19,6	489	1 484	1 136	43,0	166 057	-0,4	158 772
	Juin	787	-8,1	542	1 368	1 080	50,2	166 820	4,0	158 528
	Juillet	649	-21,9	525	1 330	1 138	46,1	159 513	4,9	162 582
	Août	628	-7,4	516	1 168	1 070	48,2	154 373	-1,4	156 768
	Septembre	594	0,8	566	1 182	1 127	50,2	151 660	0,0	157 481
	Octobre	523	-3,9	573	959	1 154	49,7	152 087	0,6	158 156
	Novembre	478	-4,0	565	868	1 199	47,1	153 079	-2,1	158 024
	Décembre	319	-18,0	507	552	1 202	42,2	142 813	-3,9	153 555
2011	Janvier	346	-1,1	628	1 000	1 217	51,6	151 260	-2,9	151 215
	Février	433	0,5	578	922	1 106	52,3	151 063	-1,9	157 012
	Mars	526	-14,6	530	1 444	1 185	44,7	159 533	2,9	167 284
	Avril	688	2,5	627	1 542	1 231	50,9	171 130	6,0	165 553
	Mai	762	16,2	541	1 698	1 242	43,6	174 632	5,2	164 135
	Juin	734	-6,7	524	1 630	1 286	40,7	160 587	-3,7	154 537
	Juillet	612	-5,7	520	1 311	1 199	43,4	160 568	0,7	159 196
	Août	601	-4,3	492	1 268	1 140	43,2	159 979	3,6	163 873
	Septembre	602	1,3	557	1 231	1 208	46,1	156 900	3,5	162 907
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
T3 2010		1 871	-10,8	1 607	3 680	3 335	48,2	155 295	1,2	158 918
T3 2011		1 815	-3,0	1 569	3 810	3 547	44,2	159 156	2,5	161 980
Cumul 2010		5 382	-3,4		11 554			158 965	2,2	
Cumul 2011		5 304	-1,4		12 046			161 992	1,9	

MLS[®] est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immobilier (ACI).

Source : ACI (MLS[®])

Tableau 6a : Niveau des indicateurs économiques, Terre-Neuve-et-Labrador
Troisième trimestre 2011

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs ⁽²⁾ (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	Livraisons manufacturières (milliers de \$)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2010	Janvier - mars	615	3,6	5,6	216,3	15,0	290	91,3	781	674 476	95,61
	Avril - juin	642	3,7	6,0	219,2	14,4	120	90,8	783	1 558 872	96,03
	Juillet - septembre	612	3,4	5,5	220,7	14,2	-545	88,2	792	1 427 631	96,04
	Octobre - décembre	599	3,3	5,3	221,9	13,7	-26	83,1	810	1 506 323	98,64
2011	Janvier - mars	600	3,5	5,3	228,0	12,5	-389	84,4	807	1 303 199	101,95
	Avril - juin	614	3,6	5,6	227,4	11,8	241	71,0	808	1 216 117	104,18
	Juillet - septembre	600	3,5	5,3	222,5	13,1		65,5	837		100,57
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1a : Variation⁽¹⁾ des indicateurs économiques, Terre-Neuve-et-Labrador
Troisième trimestre 2011

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2010	Janvier - mars	-1,3	-1,2	-0,1	1,8	0,0	-399,0	24,5	5,0	-25,3	19,8
	Avril - juin	5,7	-0,2	0,6	3,9	-1,1	-90,9	17,9	5,5	60,0	10,4
	Juillet - septembre	-1,9	-0,4	-0,2	4,2	-1,9	-142,7	6,0	5,0	1,2	3,8
	Octobre - décembre	-3,1	-0,4	-0,3	4,1	-2,2	-104,6	-7,1	3,8	38,5	4,8
2011	Janvier - mars	-2,4	-0,2	-0,3	5,4	-2,6	-234,1	-7,5	3,3	93,2	6,6
	Avril - juin	-4,5	-0,1	-0,5	3,8	-2,6	100,8	-21,9	3,3	-22,0	8,5
	Juillet - septembre	-1,9	0,1	-0,2	0,8	-1,1		-25,8	5,7		4,7
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6b : Niveau des indicateurs économiques, Île-du-Prince-Édouard
Troisième trimestre 2011

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs ⁽²⁾ (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	Livraisons manufacturières (milliers de \$)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2010	Janvier - mars	615	3,6	5,6	71,3	10,2	450	91,3	666	246 351	95,61
	Avril - juin	642	3,7	6,0	70,9	10,7	694	90,8	686	341 707	96,03
	Juillet - septembre	612	3,4	5,5	70,4	12,0	870	88,2	692	321 086	96,04
	Octobre - décembre	599	3,3	5,3	70,1	12,3	239	83,1	710	297 744	98,64
2011	Janvier - mars	600	3,5	5,3	70,8	11,4	385	84,4	700	245 335	101,95
	Avril - juin	614	3,6	5,6	71,6	11,7	752	71,0	703	337 043	104,18
	Juillet - septembre	600	3,5	5,3	72,4	11,4		65,5	710		100,57
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1b : Variation⁽¹⁾ des indicateurs économiques, Île-du-Prince-Édouard
Troisième trimestre 2011

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2010	Janvier - mars	-1,3	-1,2	-0,1	5,7	-2,1	114,3	24,5	-1,1	-14,4	19,8
	Avril - juin	5,7	-0,2	0,6	4,3	-1,9	0,9	17,9	3,8	-9,3	10,4
	Juillet - septembre	-1,9	-0,4	-0,2	3,0	-0,4	19,7	6,0	8,0	-4,4	3,8
	Octobre - décembre	-3,1	-0,4	-0,3	-0,5	1,7	**	-7,1	10,0	-5,7	4,8
2011	Janvier - mars	-2,4	-0,2	-0,3	-0,7	1,3	-14,4	-7,5	5,2	-0,4	6,6
	Avril - juin	-4,5	-0,1	-0,5	1,0	0,9	8,4	-21,9	2,5	-1,4	8,5
	Juillet - septembre	-1,9	0,1	-0,2	2,8	-0,5		-25,8	2,5		4,7
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6c : Niveau des indicateurs économiques, Nouvelle-Écosse
Troisième trimestre 2011

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs ⁽²⁾ (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	Livraisons manufacturières (milliers de \$)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2010	Janvier - mars	615	3,6	5,6	451,3	9,1	260	91,3	726	2 181 018	95,61
	Avril - juin	642	3,7	6,0	455,2	8,7	1 176	90,8	730	2 468 866	96,03
	Juillet - septembre	612	3,4	5,5	455,0	9,4	915	88,2	732	2 530 812	96,04
	Octobre - décembre	599	3,3	5,3	448,4	9,9	-428	83,1	741	2 618 247	98,64
2011	Janvier - mars	600	3,5	5,3	453,1	9,3	-531	84,4	745	2 595 955	101,95
	Avril - juin	614	3,6	5,6	449,8	9,0	81	71,0	745	2 803 711	104,18
	Juillet - septembre	600	3,5	5,3	453,4	8,9		65,5	747		100,57
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1c : Variation⁽¹⁾ des indicateurs économiques, Nouvelle-Écosse
Troisième trimestre 2011

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2010	Janvier - mars	-1,3	-1,2	-0,1	-0,4	0,1	-15,6	24,5	2,9	4,4	19,8
	Avril - juin	5,7	-0,2	0,6	1,3	-0,5	64,5	17,9	3,5	9,0	10,4
	Juillet - septembre	-1,9	-0,4	-0,2	1,1	0,1	-53,0	6,0	3,3	10,1	3,8
	Octobre - décembre	-3,1	-0,4	-0,3	-1,2	0,7	-205,9	-7,1	4,4	20,8	4,8
2011	Janvier - mars	-2,4	-0,2	-0,3	0,4	0,3	-304,2	-7,5	2,5	19,0	6,6
	Avril - juin	-4,5	-0,1	-0,5	-1,2	0,2	-93,1	-21,9	2,0	13,6	8,5
	Juillet - septembre	-1,9	0,1	-0,2	-0,3	-0,5		-25,8	2,2		4,7
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6d : Niveau des indicateurs économiques, Nouveau-Brunswick
Troisième trimestre 2011

Troisième trimestre 2011											
		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs ⁽²⁾ (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)	Livraisons manufacturières (milliers de \$)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2010	Janvier - mars	615	3,6	5,6	358,7	8,9	607	91,3	710	3 987 374	95,61
	Avril - juin	642	3,7	6,0	357,2	8,9	789	90,8	712	4 608 532	96,03
	Juillet - septembre	612	3,4	5,5	355,3	9,5	763	88,2	717	4 445 481	96,04
	Octobre - décembre	599	3,3	5,3	353,5	9,8	487	83,1	734	4 215 500	98,64
2011	Janvier - mars	600	3,5	5,3	353,5	9,5	68	84,4	733	4 651 604	101,95
	Avril - juin	614	3,6	5,6	351,2	9,7	774	71,0	722	5 311 684	104,18
	Juillet - septembre	600	3,5	5,3	350,4	9,4		65,5	728		100,57
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1d : Variation⁽¹⁾ des indicateurs économiques, Nouveau-Brunswick
Troisième trimestre 2011

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2010	Janvier - mars	-1,3	-1,2	-0,1	-0,1	-0,1	-16,3	24,5	3,0	27,5	19,8
	Avril - juin	5,7	-0,2	0,6	-0,4	0,1	45,6	17,9	2,0	23,0	10,4
	Juillet - septembre	-1,9	-0,4	-0,2	-1,2	0,9	21,7	6,0	0,7	20,0	3,8
	Octobre - décembre	-3,1	-0,4	-0,3	-2,0	1,2	**	-7,1	3,6	15,1	4,8
2011	Janvier - mars	-2,4	-0,2	-0,3	-1,5	0,6	-88,8	-7,5	3,2	16,7	6,6
	Avril - juin	-4,5	-0,1	-0,5	-1,7	0,8	-1,9	-21,9	1,4	15,3	8,5
	Juillet - septembre	-1,9	0,1	-0,2	-1,4	-0,1		-25,8	1,5		4,7
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2006). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca. Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2011 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.gc.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation :
Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation :
Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
Maintenant publié deux fois l'an!
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter
ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques
du Centre d'analyse de marché
de la SCHL procurent une
foule de renseignements
détaillés sur les marchés
national, provinciaux,
régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :**
renseignements sur les
tendances futures du
marché de l'habitation aux
échelles locale, régionale
et nationale.
- **Données et statistiques :**
renseignements sur les
différents aspects du
marché de l'habitation –
mises en chantier, loyers,
taux d'inoccupation,
et beaucoup plus!

- ✓ Renseignements sur le marché de l'habitation
- ✓ Données mensuelles sur les mises
en chantier d'habitations
- ✓ Un outil simple à partager ou à héberger sur
votre site Web

Mises en chantier d'habitations – Canada, toutes les régions

Le nombre désaisonnalisé annuel des
mises en chantier d'habitations au Canada
a baissé de 294 500 en juillet à 184 700 en
août. *Plus d'infos...*

Partagez les images

Canada

